

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Developing sustainable and circular construction planning processes and buildings -
projektin toteuttaminen**
TRE:7399/02.04.01/2022

Lisätietoja päätöksestä

Hankejohtaja Tero Tenhunen etunimi.sukunimi@tampere.fi, puh. 050 540 2860

Valmistelijan yhteystiedot

Hankekehityspäällikkö Mikko Siitonen etunimi.sukunimi@tampere.fi, puh. 041 730 3249 talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta etunimi.sukunimi@tampere.fi, puh. 050 564 6637

Päätös

Developing sustainable and circular construction

planning processes and buildings -projekti toteutetaan ajalla 1.7.2022 – 31.12.2024 Tampereen Kehitysohjelmissa.

Projektin kokonaiskustannusarvio on 7 155 000 NOK (n. 682 000 €), josta ulkopuolisen rahoituksen osuus on 3 000 000 NOK (n. 286 000 €) ja osallistujakaupunkien omarahoitusosuus 4 155 000 NOK (n. 396 000 €).

Tampereen kaupungin osuus kokonaiskustannusarviosta on 3 125 000 NOK (n. 298 000 €), josta ulkopuolisen rahoituksen osuus on 1 562 500 NOK (n. 149 000 €) ja kaupungin omarahoituksen osuus 1 562 500 NOK (n. 149 000 €). Kaupungin omarahoitusosuus osoitetaan työtunteina.

Projektia rahoittaa Nordic Innovation (yhteensä 3 000 000 NOK, rahoitussopimus nro 402-2002-P22014, 18.5.2022). Kehitysohjelmien osuus kaupungin rahoitusosuudesta on 55 500 euroa. Nordic Innovation -rahoitus on käytettävissä 30.4.2025 saakka. Projektin omistaja on hankejohtaja Tero Tenhunen. Projektipäälliköksi nimetään Mikko Siitonen (485 h).

Projektiryhmään kutsutaan Mia Lumio (185 h), Jarmo Viljakka (110 h), Jani Boström (110 h), Matti Pokkinen (110 h), Jenni Seppälä (110 h) ja Risto Asikainen (110 h).

Projektin ohjausryhmän jäseniksi nimetään Tero Tenhunen ja kutsutaan Teppo Rantanen, Auli Heinävä, Virpi Ekholm, Kari Kankaala, Petri Mölsä, Reijo Väliharju ja Mia Lumio.

Projektin kehitysohjelmien palveluryhmälle kirjattavat kustannukset maksetaan kustannuspaikalta 154024 ja projektin SAP-tunnus on E1540_22_02.

Hyväksyn liitteenä olevan projektin yhteistyösopimuksen esityksen mukaisesti. Sopimus tulee voimaan ja sitoo kaupunkia lopullisesti kuitenkin vasta, kun sitä koskeva päätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu.

Perustelut

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Hankkeessa kehitetään rakentamisen prosesseja, tilaajaosaamista sekä tarjouspyyntöaineistoja ottamaan paremmin huomioon kestävän kehityksen osa-alueet kierrätettävien materiaalien sekä kiertotalouden osalta. Työn tavoitteena on jakaa tietoa kolmen osallistujakaupungin (Tampere, Norjan Stavanger, Färssaarien Tórshavn) välillä sekä löytää markkinavuoropuhelun avulla uusia näkökulmia yksityiseltä puolelta. Lisäksi hankkeen aikana tutkitaan kierrätettävien materiaalien ja rakennusosien hyödyntämisen mahdollisuuksia purkukohteiden näkökulmasta, sekä tuotetaan uutta tietoa kaupungin laajuisen käytettyjen materiaalien ja rakennusosien datapankin luomista varten. Pohjoismainen hanke toteutetaan yhteistyössä Nordic Smart City -verkoston kanssa (Tampereen kaupunki on verkoston virallinen jäsen). Tarve tietotaidon ja monialaisen ymmärryksen lisäämiseksi kestävän kehityksen mukaisissa rakennushankkeissa kasvaa jatkuvasti. Luomalla markkinavuoropuhelua mahdollistetaan kestävän kehityksen näkökulmien parempi huomiointi hankkeen eri vaiheissa tarjouspyyntö vaiheesta aina toteutukseen asti. Hankkeella parannetaan kaupungin tilaajaosaamista sekä monipuolistetaan rakennushankkeiden kestävän kehityksen edellytyksiä ottamaan huomioon paremmin kierrätettävät materiaalit ja kiertotalous sekä niistä saatava data. Elinvoiman ja kilpailukyvyyn palvelualueen toimintasäännön 4§:n mukaan projektin toteutus päätös kuuluu hankejohtajan tehtäviin.

Projektiin liittyvistä hankinnoista päättää hankejohtaja tai kehitysohjelmien talous- ja hankintavastaava. Projektin kokonaiskustannusarvio on 7 155 000 NOK (n. 682 000 €), josta ulkopuolisen rahoituksen osuus on 3 000 000 NOK (n. 286 000 €) ja osallistujakaupunkien omarahoitusosuus 4 155 000 NOK (n. 396 000 €). Tampereen kaupungin osuus kokonaiskustannusarviosta on 3 125 000 NOK (n. 298 000 €), josta ulkopuolisen rahoituksen osuus on 1 562 500 NOK (n. 149 000 €) ja kaupungin omarahoituksen osuus 1 562 500 NOK (n. 149 000 €). Kaupungin omarahoitusosuus osoitetaan työtunteina. Projektia rahoittaa Nordic Innovation (yhteensä 3 000 000 NOK, rahoitussopimus nro 402-2002-P22014) ja kaupungin rahoitusosuudesta vastaavat Kehitysohjelmat 55 500 €, Eki esikunta 22 500 €, Kitia 19 000 €, Infraomaisuuden hallinta 11 000 €, Rakennusvalvonta 11 000 €, Tilapalvelut Oy 15 000 €, Tietohallinto 11 000 € sekä Hiedanrannan kehitys Oy 4 000 €. Projektin toteuttamisaika 1.7.2022 – 31.12.2024. Rahoitus on käytettävissä 30.4.2025 saakka.

Projektin omistaja on hankejohtaja. Projekti toteutetaan Tampereen kaupungin Kehitysohjelmissa yhteistyössä Ekin esikunnan, Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän, Infraomaisuuden hallinta -yksikön, Rakennusvalvonnan ja Tietohallinnon kanssa. Projektiin osallistuvat lisäksi Tilapalvelut Oy ja Hiedanrannan kehitys Oy. Projektissa osallistujakaupunkeina toimivat Norjan Stavanger ja Färssaarien Tórshavn. Lisäksi projektissa ovat mukana seuraavat ns. follower cityt: Kööpenhamina, Helsingborg, Oslo, Reykjavik, Tukholma, Syddjurs ja Århus. Projektipäällikkönä toimii Mikko Siitonen. Taloushallinnon

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

yhteyshenkilö on projektiasiantuntija Tarja Sarkkinen konsernihallinnon tukipalveluista. Projektipäällikön esimiehenä toimii hänen vakituinen esimiehensä hankejohtaja Tero Tenhunen ja projektiryhmän jäsenten esimiehinä toimivat heidän vakituiset esimiehensä (johtaja Teppo Rantanen, kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, hankepalvelupäällikkö Tommi Kärkelä, infrahallintapäällikkö Kimmo Myllynen, rakennustarkastusinsinööri Jyrki Ottman ja tietohallintapäällikkö Janne Lindberg). Taloushallinnon yhteyshenkilön esimiehenä hänen vakituinen esimiehensä palvelupäällikkö Sanna Sipilä.

Menojen ja tulojen hyväksyntäoikeus ja tilaamisoikeudet projektiin liittyvissä asioissa määrittyvät projektin omistavan yksikön tilaamisoikeuksien mukaisesti. Projektiin liittyvien laskujen asiataarkastus kuuluu projektipäällikölle. Projektissa noudatetaan Tampereen kaupungin hankintaohjeistusta, taloudenhoidon konsernimääräystä ja projektiohjeistusta. Projekti on käsitelty ja hyväksytty toteutukseen Ekin johtoryhmässä 27.4.2022 sekä Kapan kehittämisen johtoryhmässä 21.6.2022. Tampereen kaupunki on laatinut esityksen projektin yhteistyösopimuksesta, jossa sopijaosapuolina ovat Tampereen kaupunki sekä osatoteuttajat Stavangerin kaupunki ja Torshavnin kaupunki. Sopimuksessa sovitaan sopijaosapuolten oikeuksista ja velvollisuuksista projektin toteuttamisessa. Sopimusesityksen mukaan Tampereen kaupunki vastaa projektin yleisestä koordinoinnista, johtamisesta ja toteuttamisesta. Se täyttää kaikki kaupungin ja projektin rahoittajan Nordic Innovationin välisestä sopimuksesta johtuvat velvoitteet. Sopimus astuu voimaan takautuvasti 1.5.2022 alkaen ja se on voimassa, kunnes projekti on kokonaisuudessaan toteutettu ja projektin loppumaksut suoritettu. Hankejohtajan päätösvalta asiassa perustuu elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueen toimintasääntöön § 4 sekä delegointiliitteeseen.

Lausunnot

Johtaja Teppo Rantanen:

Elinvoiman ja kilpailukyvyn esikunta osallistuu Kehitysohjelmien palveluryhmän omistaman Developing sustainable and circular construction planning processes and buildings -projektin toteuttamiseen ajalla 1.7.2022-31.12.2024. Elinvoiman ja kilpailukyvyn esikunnan osallistumisen kustannukset n. 22 500 euroa maksetaan kustannuspaikalta 113420 ja ne koostuvat työtunneista. Projektiin osallistuu Mia Lumio n. 185 tunnin työpanoksella ja Teppo Rantanen n. 40 tunnin työpanoksella. Palkkakustannukset kohdistetaan työajanseurannan perusteella projektin rakenneosalle.

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm:

Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmä osallistuu Kehitysohjelmien palveluryhmän omistaman Developing sustainable and circular construction planning processes and buildings -projektin toteuttamiseen ajalla 1.7.2022-31.12.2024. Kitian osallistumisen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

kustannukset n. 19 000 euroa maksetaan kustannuspaikalta 135000 ja ne koostuvat työtunneista. Projektiin osallistuu Jarmo Viljakka n. 110 tunnin työpanoksella, Virpi Ekholm n. 40 tunnin työpanoksella ja Auli Heinävä n. 40 tunnin työpanoksella. Palkkakustannukset kohdistetaan työajanseurannan perusteella projektin rakenneosalle.

Rakennuttamisjohtaja Milko Tietäväinen:

Kaupunkiympäristön rakennuttaminen ja ylläpito -palveluryhmä osallistuu Kehitysohjelmien palveluryhmän omistaman Developing sustainable and circular construction planning processes and buildings -projektin toteuttamiseen ajalla 1.7.2022-31.12.2024. Kaupunkiympäristön rakennuttamisen ja ylläpidon osallistumisen kustannukset n. 11 000 euroa maksetaan kustannuspaikalta 111396 ja ne koostuvat työtunneista. Projektiin osallistuu Matti Pokkinen n. 110 tunnin työpanoksella. Palkkakustannukset kohdistetaan työajanseurannan perusteella projektin rakenneosalle.

Suunnittelujohtaja Jukka Lindfors:

Kaupunkiympäristön suunnittelu -palveluryhmä osallistuu Kehitysohjelmien palveluryhmän omistaman Developing sustainable and circular construction planning processes and buildings -projektin toteuttamiseen ajalla 1.7.2022-31.12.2024. Kaupunkiympäristön suunnittelun osallistumisen kustannukset n. 11 000 euroa maksetaan kustannuspaikalta 111884 ja ne koostuvat työtunneista. Projektiin osallistuu Jenni Seppälä n. 110 tunnin työpanoksella. Palkkakustannukset kohdistetaan työajanseurannan perusteella projektin rakenneosalle.

Tietohallintojohtaja Maria Nikkilä:

Tietohallinto osallistuu Kehitysohjelmien palveluryhmän omistaman Developing sustainable and circular construction planning processes and buildings -projektin toteuttamiseen ajalla 1.7.2022-31.12.2024. Tietohallinnon osallistumisen kustannukset n. 11 000 euroa maksetaan kustannuspaikalta 113285 ja ne koostuvat työtunneista. Projektiin osallistuu Risto Asikainen n. 110 tunnin työpanoksella. Palkkakustannukset kohdistetaan työajanseurannan perusteella projektin rakenneosalle.

Tiedoksi

Teppo Rantanen, Pekka Ranta, Mia Lumio, Mikko Siitonen, Virpi Ekholm, Milko Tietäväinen, Jukka Lindfors, Maria Nikkilä, Auli Heinävä, Kari Kankaala, Petri Mölsä, Reijo Väliharju, Jarmo Viljakka, Jani Boström, Matti Pokkinen, Jenni Seppälä, Risto Asikainen, projektitoimisto

Liitteet:

- 1 Nordic Innovation_partner agreement_City of Torshaven.pdf
- 2 Nordic Innovation_partner agreement_City of Stavanger.pdf

Allekirjoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Hankejohtaja Tero Tenhunen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös nähtävänä Tampereen kaupungin verkkosivuilla 11.11.2022, www.tampere.fi

Päätös annettu sähköisesti tiedoksi 11.11.2022

Muutoksenhakuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan hankejohtaja Tero Tenhuselta. Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta. Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta, os. Tampereen kaupungin kirjaamo, PL 487, 33101 Tampere

Tampere
11.11.2022

Oona Haimi
Suunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 95

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.